

VUOKRASOPIMUS

Enontekiön yhteismetsä vuokranantajana ja Enontekiön kunta vuokraajana, ovat tehneet vuokrasopimuksen.
Vuokrasopimus käsittää maa-alueen vuokrauksen tienvarsikyltille.

KOHDE

Vuokrattu alue sijaitsee Yli-Kyrössä Enontekiön ja Kittilän kunnan rajalla Enontekiön yhteismetsän maalla. Alue on merkattu liitteenä olevaan karttaan, jossa on myös paikan koordinaatit. Liitteenä on myös asemapiirros kyltistä, sen koosta ja sijainnista.

VUOKRAUSEHDOT

Vuokraaja saa asentaa liitteen mukaisen mainoskyltin tien varteen.
Vuokraaja on velvollinen purkamaan rakenteen ja siistimään alueen vuokrasopimuksen päätyttyä.
Vuokraaja on velvollinen pitämään alueen siistissä ja asianmukaisessa kunnossa.
Vuokraaja ei saa toimillaan tuhota tai vahingoittaa puita ja maaperää.
Vahingon aiheuttaja korvaa aiheuttamansa vahingon.

VUOKRANMAKSU

Alueen vuokrahinta on 100 euroa vuodessa ja se laskutetaan vuokraajalta vuosittain 1.5. mennessä. Vuosivuokra sidotaan 100 prosenttisesti kotimarkkinatavarain yleisindeksiin eli ns. tukkuhintaindeksiin (1949=100) ja kunakin vuonna vuokranmaksun yhteydessä verrataan silloin tiedossa olevaa viimeksi vahvistettua indeksilukua vuoden 2026 vuokrasopimuksen allekirjoituskuukauden indeksilukuun, jota pidetään vuokranmaksun perusindeksinä.

VUOKRA-AIKA

Vuokra-aika on voimassa kerrallaan kymmenen vuotta. Tämä sopimus päättyy 31.12.2036.

VUOKRAN IRTISANOMINEN

Vuokrasopimuksen irtisanomisaika on yksi vuosi molemmille osapuolille. Vuokrasopimus voidaan myös irtisanoa heti, jos osapuolet rikkovat vuokraehtoja.

Allekirjoitukset
Paikka ja pvm

Manu Mäkinen
Toiminnanjohtaja
Enontekiön yhteismetsä

Enontekiön Kunta